

# 01

## サクラサク、未来に向かって。 家族のために今の生活を守り抜きたい!

CENTURY 21

お客様PROFILE

●職業/自営業 ●家族/夫婦2人・子ども2人・両親と同居 ●物件/一戸建て



Image photo

### 脱サラして独立開業。 しかし、想定外の窮地に。

数年前、私はサラリーマン生活に別れを告げ一念発起して独立を決意。起業に必要な資格取得のため、法定試験を受けました。しかし、結果はあえなく不合格。独立開業までに約3年という思わぬ時間を要してしまいました。想定外のタイムロスです。

一戸建ての住宅ローンを払うため貯金を切り崩しながら生活を続けてきましたが、やがてそれも限界に。マイホームの売却を検討しましたが、同居している高齢の親に心配をかけたくありませんし、地元の高校受験を目前に控えた子どものことを考えると、引っ越してほかの地域で暮らすという決断も難しい。そんな時に出会ったのが「リースバック」でした。

### 生活環境を変えずに、 暮らしの立て直しに成功!

正直に言うと、愛着のある自宅を売却することには大きな抵抗がありました。しかし妻ともよく話し合い、家族にとってそれが一番よい判断であるという結論に至りました。「転居せず自宅に住み続けられる」という選択肢により、親にも子どもにも近所にも知られず、これまで通りの暮らしが営めています。そして春。子どもの高校受験も無事に終わり地元の志望校に入学。私の仕事もようやく軌道に乗り、再度ローンが組めるようになったら、再売買で売却した自宅を買い戻すという目標も見えてきました。「リースバック」の活用によって、家族の生活環境を変えることなく、暮らしを立て直すことができ本当に良かったと思います。



ここが  
ポイント!  
わたしのリース  
バック活用法

- ☑ 慣れ親しんだ生活環境を変えたくない。
- ☑ 高齢の親や受験前の子どもに心配をかけたくない。
- ☑ 将来、自宅の買い戻しを視野に入れて利用!
- ☑ 傾いた暮らしを立て直し、生活を安定させたい。